

# Zápis

ze zasedání **Zastupitelstva obce Orlické Podhůří**, konaného dne 2. 11. 2022 na Obecním úřadě v Dobré Vodě, od 17<sup>30</sup> hod. do 21<sup>25</sup> hod.

**Ověřovatelé zápisu:** Zdeněk Neřuka, Marta Folková

**Účast:** 9 členů zastupitelstva dle presenční listiny

**Typ hlasování:** pro/proti/zdržel se

## **Program:**

- 1) Zahájení a schválení programu – provedla starostka Marie Kršková. Program byl schválen beze změn. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 2) ZO schválilo ověřovatele zápisu Zdeňka Neřuku a Martu Folkovou. **Výsledek hlasování: 7/0/2**
- 3) Proběhla kontrola plnění usnesení ze schůze zastupitelstva obce ze dne 19. 10. 2022
- 4) ZO projednalo a schválilo novou podobu Jednacího řádu Zastupitelstva obce Orlické Podhůří. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 5) ZO projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2022 ve výši příjmů 818 397,- Kč a výdajů 818 397,- Kč. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 6) ZO projednalo a schválilo „Návrh rozpočtu na rok 2023“ jako vyrovnaný ve výši příjmů 21 mil. Kč a výdajů 21 mil. Kč. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 7) ZO projednalo a schválilo „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2024 - 2028“ **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 8) ZO projednalo a schválilo „Návrh rozpočtu 2023 a střednědobého výhledu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Orlické Podhůří.“ **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- 9) ZO schválilo složení inventarizačních komisí a určilo termín vypracování k 31. 12. 2022. **Výsledek hlasování: 8/0/1**
- 10) ZO projednalo možné náměty na podání žádostí o dotaci z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2023. ZO schválilo podání žádosti o dotaci na Čištění vody v požární nádrži Rviště a Obnova oplocení a osvětlení na hřišti Říčky. **Výsledek hlasování: 8/0/1**
- 11) Starostka ZO informovala o připravované výzvě z MMR Program rozvoje regionů a vyzvala zastupitele k předkládání návrhů na podání žádostí o dotaci.
- 12) ZO projednalo Obecně závazné vyhlášky obce Orlické Podhůří, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Vojtěch Skalník uvedl, že obec bude ve ztrátě v řádu desetitisíců a z tohoto důvodu navrhuje ponechat částku na současné výši. Navýšení částky nikdo nenavrhl. Jiřina Jebousková navrhla zavedení slevy na poplatníka ubytovaného na internátě nebo kolejích ve výši 150 Kč/rok. **Výsledek hlasování: 2/6/1**  
Vyhláška zůstává v platnosti.
- 13) ZO projednalo vyhlášený záměr projede části p.p.č. 280/1, o výměře 120 m<sup>2</sup>, k.ú Říčky u Orlického Podhůří. Jediným zájemcem je Jiří Krček, žádné připomínky ani podněty na obec nedorazili. ZO schvaluje kupní smlouvu s Jiřím Krčkem na p.p.č. 280/4, o výměře 120 m<sup>2</sup>, k.ú Říčky u Orlického Podhůří za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vklad do katastru nemovitostí platí kupující. **Výsledek hlasování: 9/0/0**  
*Petr Šejbl nahlásil k následujícímu bodu střet zájmů. O pronájem prostor má zájem jeho manželka Stanislava Šejblová.*
- 14) ZO schválilo záměr pronájmu kancelářských prostor v přízemí budovy Obecního úřadu. Předmětem pronájmu je jedna místnost o velikosti 18 m<sup>2</sup> a samostatné sociální zázemí s WC a sprchou. První návrh na výši nájemného byl 1500 Kč. **Výsledek hlasování: 1/0/8**  
Druhým návrhem byla výše 1000 Kč/měsíc. **Výsledek hlasování: 7/0/2** Předpokládané nájemné je ve výši 1000 Kč/měsíc + záloha na energie 2500 Kč/měsíc. Spotřeba energií bude účtována poměrem podlahových ploch dle skutečně zaplacené výše.

- Dále bylo navrženo zahrnutí inflační doložky do nájemní smlouvy. **Výsledek hlasování: 6/2/1**
- 15) Starostka ZO seznámila s jednotlivými žádostmi o změnu územního plánu č. 2. Zastupitelé se shodli, že k posouzení a seznámení se s obsahem územního plánu budou potřebovat více času. Předmětem změny by i měli být regulativy pro novou zástavbu mezi Rvištěm a Dobrou Vodou.
- 16) Projednání projektových dokumentací.
- Chodníky Dobrá Voda – PD je dokončena a je vydáno stavební povolení.
  - Kanalizace Dobrá Voda – je hotový návrh, budou se oslovovat jednotlivý majitelé a orgány
  - Splašková kanalizace Říčky – je podána žádost o dotaci z OPŽP
  - Odvodnění Klopoty – máme návrh, projektant čeká na geologický posudek. Žádost bychom rádi připravili do OPŽP jako protipovodňové opatření.
- 17) Příprava kulturních akcí. V sobotu 22.10. proběhlo setkání důchodců v Říčkách, setkání se vydařilo.
- 26.11. – Rozsvícení vánočního stromu v Říčkách. Přípravná schůzka je v pondělí 7.11. od 16 hodin ve škole.
  - 20.11. – cestopisná přednáška v KC Rviště – organizaci zajišťuje Petr Šejbl
  - 11.12. – zdobení perníčku a posezení v KC Rviště
- Dále byli zastupitelé vyzváni k vlastním návrhům na kulturní akce.
- 18) V rámci diskuze byl probrán návrh na prohlídku obecního majetku. Pavel Faltýnek navrhl příští ZO uskutečnit v Říčkách, před samotným jednáním by se členové ZO seznámili s budovami v majetku obce – škola, hasičská zbrojnice, obchod, kulturní dům. Další jednání by mohlo proběhnout ve Rvišti.

### **Přijatá usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 2/2022 dne 2. 11. 2022**

- Zahájení a schválení programu – provedla starostka Marie Kršková. Program byl schválen beze změn. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO schválilo ověřovatele zápisu Zdeňka Neřuku a Martu Folkovou. **Výsledek hlasování: 7/0/2**
- ZO projednalo a schválilo novou podobu Jednacího řádu Zastupitelstva obce Orlické Podhůří. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2022 ve výši příjmů 818 397,- Kč a výdajů 818 397,- Kč. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO projednalo a schválilo „Návrh rozpočtu na rok 2023“ jako vyrovnaný ve výši příjmů 21 mil. Kč a výdajů 21 mil. Kč. **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO projednalo a schválilo „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2024 - 2028“ **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO projednalo a schválilo „Návrh rozpočtu 2023 a střednědobého výhledu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Orlické Podhůří.“ **Výsledek hlasování: 9/0/0**
- ZO schválilo složení inventarizačních komisí a určilo termín vypracování k 31. 12. 2022. **Výsledek hlasování: 8/0/1**
- ZO projednalo možné náměty na podání žádostí o dotaci z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2023. ZO schválilo podání žádosti o dotaci na Čištění vody v požární nádrži Rviště a Obnova oplocení a osvětlení na hřišti Říčky. **Výsledek hlasování: 8/0/1**
- ZO projednalo vyhlášený záměr projede části p.p.č. 280/1, o výměře 120 m<sup>2</sup>, k.ú Říčky u Orlického Podhůří. Jediným zájemcem je Jiří Krček, žádné připomínky ani podněty na obec nedorazili. ZO schvaluje kupní smlouvu s Jiřím Krčkem na p.p.č. 280/4, o výměře 120 m<sup>2</sup>, k.ú Říčky u Orlického Podhůří za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vklad do katastru nemovitostí platí kupující. **Výsledek hlasování: 9/0/0**

*Petr Šejbl nahlásil k následujícímu bodu střet zájmů. O pronájem prostor má zájem jeho manželka Stanislava Šejblová.*

- 11) ZO schválilo záměr pronájmu kancelářských prostor v přízemí budovy Obecního úřadu. Předmětem pronájmu je jedna místnost o velikosti 18 m<sup>2</sup> a samostatné sociální zázemí s WC a sprchou. Předpokládané nájemné je ve výši 1000 Kč/měsíc + záloha na energie 2500 Kč/měsíc. Spotřeba energií bude účtována poměrem podlahových ploch dle skutečně zaplacené výše.

**Výsledek hlasování: 7/0/2**

Součástí nájemní smlouvy bude inflační doložka. **Výsledek hlasování: 6/2/1**

**Ověřovatelé zápisu:** Zdeněk Net'uka, Marta Folková

Starostka: Marie Kršková